

中国租赁行业市场现状研究与未来前景趋势报告（2024年）

产业调研网

www.cir.cn

一、基本信息

报告名称： 中国租赁行业市场现状研究与未来前景趋势报告（2024年）

报告编号： 1A23781 ← 咨询订购时，请说明该编号

报告价格： 电子版：8200 元 纸质+电子版：8500 元

优惠价格： 电子版：7360 元 纸质+电子版：7660 元 可提供增值税专用发票

咨询热线： 400 612 8668、010-66181099、66182099、010-66183099

电子邮箱： kf@Cir.cn

详细内容： <https://www.cir.cn/1/78/ZuLinShiChangDiaoYanBaoGao.html>

提示信息： 如需订阅英文、日文等其它语言版本，请向客服咨询。

二、内容介绍

租赁行业在全球范围内展现出强劲的增长势头，尤其是汽车租赁、设备租赁和房屋租赁等领域，受到共享经济模式和企业成本控制需求的推动。数字化平台的兴起，如在线租赁服务平台，简化了租赁流程，提高了交易效率。然而，行业仍面临信用风险、资产管理难度和法律规范不完善等挑战。

未来，租赁行业将朝着平台化、专业化和绿色化方向发展。平台化趋势将通过整合线上线下资源，构建一站式租赁服务平台，提供更便捷的租赁体验。专业化服务将细分市场，针对特定行业和场景提供定制化租赁解决方案，如医疗设备租赁、高端装备租赁等。绿色化租赁将推动环保设备和绿色建筑的租赁市场，促进可持续发展。

第一章 租赁业概述

第一节 租赁的基本介绍

- 一、租赁的界定
- 二、租赁的分类
- 三、租赁的功能
- 四、租赁的形式
- 五、租赁的特征

第二节 租赁的产生与发展

- 一、租赁行业发展简史
- 二、中国租赁业发展进程
- 三、外汇租赁的产生和发展

第二章 2019-2024年国际租赁业发展分析

第一节 世界租赁业发展总体概况

- 一、世界租赁业发展进程
- 二、全球租赁业发展分析
- 三、世界租赁市场投资者的类别
- 四、欧洲度假租赁市场发展成熟

第二节 美国

- 一、美国租赁业政策环境
- 二、美国租赁市场的构成
- 三、美国汽车租赁业运行良好
- 四、美国主要企业租赁业务发展分析
- 五、美国太阳能光伏租赁市场

第三节 日本

- 一、日本租赁业发展的政策环境
- 二、日本租赁业发展特征
- 三、日本租赁业发展状况

第四节 俄罗斯

- 一、俄罗斯租赁市场发展状况
- 二、俄罗斯租赁业增长迅猛
- 三、俄罗斯租赁市场渗透率

第五节 其他国家租赁业发展状况

- 一、法国
- 二、瑞士
- 三、英国
- 四、印度

第三章 2019-2024年中国租赁业发展分析

第一节 中国租赁业的发展概况

- 一、我国租赁业发展的宏观效应
- 二、我国具备发展租赁消费的条件
- 三、租赁消费推动我国社会经济进步
- 四、我国租赁市场渗透率状况

第二节 2019-2024年中国现代租赁业分析

- 一、现代租赁特征与优势的概述
- 二、我国发展现代租赁业的意义
- 三、我国现代租赁业存在的问题
- 四、促进现代租赁业健康发展的建议

第三节 2019-2024年中国租赁企业发展状况

- 一、中国租赁企业发展综述

二、中国租赁企业在实践中成长

三、中国租赁企业的市场竞争

第四节 租赁业存在的问题与对策

一、租赁行业亟需解决的若干问题

二、中国租赁业发展受阻的主要因素

三、推动中国租赁业发展的政策建议

第四章 2019-2024年融资租赁业分析

第一节 融资租赁的概述

一、融资租赁的概念

二、融资租赁的特征

三、融资租赁的功能

四、融资租赁的优势

五、融资租赁模式的比较

第二节 2019-2024年我国融资租赁市场发展概况

一、2024年我国融资租赁行业稳定增长

二、2024年内资金融租赁发展分析

三、2024年外资在我国融资租赁市场的发展

四、2024年融资租赁业增长简况

五、2024年天津融资租赁获税收政策扶持

六、税收新政助推融资租赁业的发展

第三节 2019-2024年中小企业融资租赁分析

一、融资租赁对中小企业发展的益处

二、中国中小企业融资租赁存在的问题

三、发展中小企业融资租赁的措施建议

四、以集合租赁方式扶持中小企业融资

第四节 风险租赁发展分析

一、风险租赁概述

二、风险租赁的起源与发展

三、风险租赁的运作过程及要点

四、风险租赁的优点

第五节 融资租赁发展存在的问题及策略

一、融资租赁行业发展存在的不足

二、制约我国融资租赁业发展的瓶颈

三、我国融资租赁发展需进行四方面改革

四、完善我国融资租赁市场发展的建议

五、“十三五”期间我国融资租赁业发展任务及措施

六、商业银行拓展金融租赁的五大途径

第五章 2019-2024年经营性租赁分析

第一节 经营性租赁的含义及特点

- 一、经营性租赁的定义
- 二、经营性租赁的特点
- 三、经营性租赁与融资性租赁的区别

第二节 经营租赁的会计处理

- 一、经营租赁余值处理方法
- 二、经营租赁中租赁物的再处置办法
- 三、经营租赁报价中的测算方法
- 四、经营租赁中的分成租赁
- 五、经营租赁法律法规问题与思考

第三节 中国筑养路机械设备经营性租赁分析

- 一、发展现状
- 二、市场竞争格局
- 三、问题及对策
- 四、发展前景

第六章 2019-2024年租赁业资产证券化与会计业务分析

第一节 租赁业资产证券化

- 一、租赁资产证券化的概念
- 二、租赁资产证券化的运作
- 三、租赁资产证券化的定价方式
- 四、融资租赁资产证券化产品发行模式

第二节 租赁资产证券化发展环境与发展问题

- 一、中国金融租赁资产证券化的外部环境
- 二、租赁资产证券化过程中的创新思路
- 三、实施金融租赁资产证券化存在的问题
- 四、我国推出融资租赁资产证券化时机成熟

第三节 租赁业会计业务处理

- 一、中国租赁会计准则与现行会计制度的比较
- 二、融资租赁业务会计处理差异分析
- 三、经营租赁业务会计处理差异分析

第七章 2019-2024年房屋租赁分析

第一节 中国房屋租赁市场发展概况

- 一、房屋租赁的概念

二、中国房屋租赁市场的发展阶段

三、中国房屋租赁市场主要特点

四、房屋租赁市场的格局变化

第二节 2024年主要地区房屋租赁市场分析

一、北京

二、上海

三、深圳

.....

一、北京

二、上海

三、广州

四、深圳

.....

一、北京

二、上海

三、广州

四、深圳

第五节 房屋租赁市场发展的的问题与对策

一、我国房屋租赁市场的主要问题

二、我国房屋租赁市场存在的乱象

三、规范国内房屋租赁市场发展的建议

第八章 2019-2024年专用设备租赁分析

第一节 工程机械租赁

一、我国工程机械租赁业发展环境分析

二、我国工程机械租赁业发展综述

三、我国工程机械租赁行业的特点

四、工程机械厂商掀起融资租赁风潮

五、工程机械融资租赁的风险解析

六、制约工程机械租赁发展的因素分析

七、中国工程机械租赁业发展面临的问题及对策

第二节 建筑设备租赁

一、我国建筑机械租赁市场发展现状

二、建筑机械租赁行业的发展优势

三、建筑机械租赁行业未来发展建议

第三节 医疗设备租赁

一、医疗设备租赁简述

- 二、我国医疗设备租赁发展状况
- 三、医疗设备租赁行业发展的优势
- 四、我国医疗设备融资租赁存在的问题
- 五、发展我国医疗设备融资租赁的对策
- 六、我国医疗器械租赁业发展前景广阔

第九章 2019-2024年交通工具租赁分析

第一节 汽车租赁

- 一、我国汽车租赁市场的起源和成长
- 二、我国汽车租赁市场结构及用户的特点
- 三、我国汽车租赁市场的竞争格局
- 四、我国将规范汽车租赁业的发展
- 五、我国各大车商进军汽车融资租赁市场
- 六、我国汽车租赁市场面临的问题
- 七、加快我国汽车租赁业发展的建议

第二节 飞机租赁

- 一、我国飞机租赁业务的发展背景
- 二、我国飞机租赁市场发展特点
- 三、航空
- 四、制约船舶融资租赁发展的障碍租赁业的发展分析
- 五、我国飞机租赁市场发展需政策支持
- 六、我国飞机租赁业swot分析

第三节 船舶租赁

- 一、中国船舶融资方式与租赁模式
- 二、船舶融资租赁具有的优势
- 三、我国船舶租赁市场发展动态
- 四、我国发展船舶融资租赁的对策

第十章 2019-2024年人才租赁分析

第一节 人才租赁的相关概述

- 一、人才租赁的含义及特征
- 二、人才租赁基本结构与运作程序
- 三、人才租赁的基本功能

第二节 中国人才租赁行业发展总体概况

- 一、中国人才租赁行业产生的原因
- 二、国内发展人才租赁业的好处
- 三、人才租赁公司的运作分析

第三节 不同地区人才租赁发展状况

- 一、武汉
- 二、南京
- 三、天津

第四节 人才租赁发展的问题及建议

- 一、人才派遣法规缺失市场问题多
- 二、人才租赁业发展的困惑
- 三、人才租赁市场存在的风险
- 四、人才租赁市场风险的控制策略
- 五、促进人才租赁市场发展的对策

第十一章 2024-2030年中国租赁发展趋势分析

第一节 2024-2030年中国租赁产业前景展望

- 一、2024年中国租赁发展形势分析
- 二、发展租赁产业的机遇及趋势
- 三、未来10年中国租赁产业发展规划
- 四、2024-2030年中国租赁产量预测

第二节 2024-2030年租赁产业发展趋势探讨

- 一、2024-2030年租赁产业前景展望
- 二、2024-2030年租赁产业发展目标

第十二章 专家观点与研究结论

第一节 报告主要研究结论

第二节 中.智.林.济研：行业专家建议

略……

订阅“中国租赁行业市场现状研究与未来前景趋势报告（2024年）”，编号：1A23781，

请致电：400 612 8668、010-6618 1099、010-66182099、010-66183099

Email邮箱：kf@Cir.cn

详细内容：<https://www.cir.cn/1/78/ZuLinShiChangDiaoYanBaoGao.html>

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！！